

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262310-7	Zbrojenie
45421148-3	Instalowanie bram
45443000-4	Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów komunalnych w Piaskach  
- wiata

ADRES INWESTYCJI: 21-050 Piaski, dz. nr ewid. 110/1, 110/4, 110/5

NAZWA INWESTORA: Gmina Piaski

ADRES INWESTORA: ul. Lubelska 77, 21-050 Piaski

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Łukasz Bartosiewicz

DATA OPRACOWANIA: 26.11.2024

---

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ( Dz.U. poz.2458), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (Sekocenbud III kw. 2024r), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. W przypadku, gdy w/w wymienionych dokumentach lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Dopuszcza się zastosowanie materiałów lub urządzeń zamiennych, lecz o parametrach technicznych i jakościowych równoważnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w projekcie budowlanym. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne, będzie obowiązany wykazać przed przystąpieniem do realizacji, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej.

Wykonawca powinien dokonać zapoznania się z pełną dokumentacją projektową, dokonać oględzin i weryfikacji przedmiaru i zakresu prac przed złożeniem oferty na realizację prac na wskazanym obiekcie.

Niniejszy kosztorys należy rozpatrywać nierozłącznie z dokumentacją projektową i SIWZ

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1	45111200-0	Roboty ziemne i przygotowawcze			
1 d.1	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
		poz.2	m3	286,000	
				RAZEM	286,000
2 d.1	KNR 2-01 0203-03 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj łyżki 1.20 m3 w gruncie kat. IV z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km - wykop szerokoprzestrzenny do poz. - 0,50 m	m3		
	wykop	56,3 * 9,0 * 0,5	m3	253,350	
	rozkop	(56,3 + 9,0) * 2 * 0,5 * 0,5	m3	32,650	
				RAZEM	286,000
3 d.1	KNR 2-01 0215-07	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. IV - wykop pod ławy do poz. - 1,10 m	m3		
		2,0 * 0,6 * 156,40	m3	187,680	
				RAZEM	187,680
4 d.1	KNR 2-01 0230-02	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. IV	m3		
		32,65	m3	32,650	
				RAZEM	32,650
5 d.1	KNR 2-01 0236-02 z.sz. 2.5.2. 9907	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.98	m3		
		poz.4	m3	32,650	
				RAZEM	32,650
2	45262310-7	Fundamenty			
6 d.2	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. - podkład z betonu C8/10	m3		
		2,0 * 0,1 * 156,40	m3	31,280	
				RAZEM	31,280
7 d.2	KNR 0-20 0265-04	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szer. ponad 1.3 m w deskowaniu wariant II (transport betonu pompą) - beton C25/30	m3		
	F/LF/01	1,6 * 0,5 * 156,40	m3	125,120	
				RAZEM	125,120
8 d.2	KNR 0-20 0267-01 0267-03	Ściany żelbetowe o gr. 30 cm i wys. do 4 m w deskowaniu wariant II (transport betonu pompą) - beton C30/37	m2		
	F/SC/01	2,27 * 156,40	m2	355,028	
	F/SC/02	2,30 * 9,85	m2	22,655	
				RAZEM	377,683
9 d.2	KNR 0-20 0271-04	Belki, podciąg i wieńce w deskowaniu wariant II (transport betonu pompą) - beton C25/30	m3		
	F/BF/01	0,4 * 0,5 * 56,3	m3	11,260	
				RAZEM	11,260
10 d.2	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	t		
	ławy i ściany	18,604 + 0,901	t	19,505	
	belka	0,654	t	0,654	
	narożniki	0,055	t	0,055	
				RAZEM	20,214
11 d.2	KNR 9-15 0102-01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni pionowych betonowych - Grunt SBS	m2		
		156,40 * (0,65 * 2 + 0,2 * 2)	m2	265,880	
				RAZEM	265,880
12 d.2	KNR 9-15 0301-01	Izolacje powierzchni poziomych z papy termozgrzewalnej SBS - ławy i ściany fundamentowe	m2		
		poz.11	m2	265,880	
				RAZEM	265,880

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Przekrycie			
13 d.3	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 250 kg	t		
		9,112	t	9,112	
				RAZEM	9,112
14 d.3	KNR 2-05 1001-01 analogia	Lekka obudowa dachu płaskiego z blach stalowych fałdowych z ociepleniem montowaną metodą tradycyjną - płyta warstwowa PIR grub. 4 cm	m2		
		55,14 * 9,61	m2	529,895	
				RAZEM	529,895
15 d.3	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		(55,14 + 9,61) * 2 * 0,25	m2	32,375	
		(3,5 * 4) * 0,25 + 12	m2	15,500	
				RAZEM	47,875
16 d.3	NNRNKB 202 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm	m		
		55,14	m	55,140	
				RAZEM	55,140
17 d.3	NNRNKB 202 0519-03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 12 cm	m		
		4,35 * 5	m	21,750	
				RAZEM	21,750
4	45421148-3	Bramy			
18 d.4	KNR-W 2-02 1032-01	Bramy roletowe garażowe podnoszone mechanicznie	m2		
	D7	3,0 * 4,25 * 5	m2	63,750	
				RAZEM	63,750
5	45443000-4	Elewacja			
19 d.5	KNR 2-05 1002-01 analogia	Lekka obudowa ścian osłonowych z płyt warstwowych PIR grub. 4 cm montowaną metodą tradycyjną	m2		
		50,67 + 26,40 * 2 + 62,47	m2	165,940	
				RAZEM	165,940
20 d.5	ZKNR C-1 0101-02	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		(8,70 + 55,0 + 8,70 + 25,15) * 1,8 + 1,97 * 1,8 * 5	m2	193,320	
				RAZEM	193,320
21 d.5	ZKNR C-1 0101-07	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża	m2		
		poz.20	m2	193,320	
				RAZEM	193,320
22 d.5	ZKNR C-1 0203-07	Bezspoinowy system ociepleń. Zatapianie jednej warstwy siatki zbrojącej na ścianach i słupach	m2		
		poz.20	m2	193,320	
				RAZEM	193,320
23 d.5	ZKNR C-1 0104-05	Bezspoinowy system dociepleń. Ochrona narożników wypukłych prostych.	m		
		1,8 * 26	m	46,800	
				RAZEM	46,800
24 d.5	ZKNR C-1 0111-01	Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku. Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.	m2		
		poz.20	m2	193,320	
				RAZEM	193,320
25 d.5	ZKNR C-1 0111-03	Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego barwionego w masie o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,0 mm).	m2		
		poz.20	m2	193,320	
				RAZEM	193,320